



KANCELÁRSKE PRIESTORY S NÍZKYMI NÁKLADMI – BRATISLAVA, BOJNICKÁ ULICA



316,13 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Nové Mesto
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	37.5 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	častočne prerobený
Úžitková plocha:	37.5 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	37.5 m ²	Celková plocha:	37.5 m ²
Podlahová plocha:	37.5 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KANCELÁRSKE PRIESTORY S NÍZKYMI NÁKLADMI – BRATISLAVA, BOJNICKÁ ULICA

Ponúkame na prenájom kancelárske priestory v administratívnej budove na Bojníckej ulici v Bratislave. Priestory sú ideálnou voľbou pre menšie firmy, živnostníkov, startupy, účtovné firmy, obchodné spoločnosti či administratívne zázemie spoločností, ktoré hľadajú cenovo dostupné kancelárie s nízkymi mesačnými nákladmi.

K dispozícii sú kancelárie rôznych výmer od 12,5 m² až po väčšie administratívne celky. Priestory sa nachádzajú na 2., 3., 4. a 5. nadzemnom podlaží administratívnej budovy.

BENEFITY PRIESTOROV

výborný pomer cena / výkon

nízke mesačné náklady

flexibilné výmery kancelárií

vhodné pre malé aj stredné firmy

administratívna budova s viacerými podlažiami

dobrá dostupnosť v rámci Bratislavy

bezproblémové parkovanie

bezplatné parkovanie priamo pri objekte

novovytváraná prístupová cesta

bez problémov prístupné aj pre dodávky a nákladné vozidlá

možnosť okamžitého využívania

DOSTUPNÉ KANCELÁRIE

2. NP

Kancelária 219 – 37,5 m² – celkové mesačné náklady: 316,13 €

3. NP

Kancelária 307 – 25,2 m² – 212,44 € - rezervovaná

Kancelária 319 – 19,9 m² – 167,76 €

Kancelária 320 – 20 m² – 168,60 €

Kancelária 321 – 36,35 m² – 306,43 €

4. NP

Kancelária 409 – 12,5 m² – 117,88 €

Kancelária 410 – 12,5 m² – 117,88 €

Kancelária 411 – 19,5 m² – 164,39 €

Kancelária 415 – 38,8 m² – 327,08 €

5. NP

Kancelária 505 – 25,5 m² – 214,97 €

Kancelária 507 – 12,5 m² – 117,88 €

Kancelária 508 – 25,8 m² – 217,49 €

Kancelária 511 – 17,6 m² – 148,37 €

Kancelária 512 - 17,6 m² - 148,37 €

Kancelária 513 - 17,6 m² - 148,37 €

Kancelária 513a - 17,6 m² - 148,37 €

Kancelária 514 - 18,3 m² - 154,27 €

Kancelária 515 - 17,6 m² - 148,37 €

MOŽNOSŤ PRENÁJMU AJ VÄČŠIEHO CELKU

K dispozícii je aj väčší administratívny priestor:

kancelárska časť A - 1. NP

výmera: 474,43 m²

celkové mesačné náklady: 3 999,44 €

k cenám sa priráta DPH

Priestor je vhodný ako firemné sídlo, administratívne centrum, call centrum, showroom alebo kombinácia kancelárií a prevádzky.

LOKALITA

Bojnická ulica poskytuje dobré napojenie na hlavné dopravné ťahy Bratislavy a zároveň ponúka praktickú dostupnosť pre zamestnancov aj klientov. Lokalita je vhodná pre firmy, ktoré potrebujú dostupné kancelárie bez vysokých nákladov typických pre centrum mesta.

CENA

Ceny sú uvedené vrátane energií a správy budovy.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať. Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí provízia RK.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Michaela Molčanov

+421911546163

molcanov@localreality.sk

