



PRENÁJOM | ÚTULNÝ 1 IZBOVÝ APARTMÁN PRI JAZERE DRAŽDIAK



650 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Tematinská
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobený
Vlastníctvo:	neurčené	Pozícia:	Prízemie
Úžitková plocha:	36 m ²	Celková plocha:	36 m ²
Zastavaná plocha:	36 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kompletne zariadený 1-izbový apartmán s výmerou 36 m², ktorý sa nachádza v hotelovom zariadení na Tematínskej ulici v Bratislave - Petržalke.

Apartmán ponúka pohodlné bývanie v tichom a bezpečnom prostredí s výbornou občianskou vybavenosťou. Veľkou výhodou je blízkosť jazera Draždiak, množstvo zelene a športových možností. Nemocnica Antolská sa nachádza priamo cez cestu, vďaka čomu je apartmán vhodný aj pre zdravotnícky personál či pracovníkov v okolí.

Základné informácie

Lokalita: Tematínska ulica, Bratislava - Petržalka

Výmera: 36 m²

Typ: 1-izbový apartmán v hotelovom zariadení

Stav: kompletne zariadený

Kuchynka k dispozícii

Spoločná práčovňa k dispozícii

Bezpečný vstup do objektu na čip

Možnosť parkovania za rampou za 70 € mesačne

Tiché a bezpečné prostredie

Výborná dostupnosť autom aj MHD

Dispozícia a vybavenie

Apartmán pozostáva zo vstupnej chodbičky, z ktorej sa vchádza do vlastnej priestrannej kúpeľne vybavenej toaletou, umývadlom a sprchovacím kútom.

Hlavnú časť tvorí veľká a vzdušná izba s kuchynkou a manželskou posteľou, dostatkom úložného priestoru a písacím stolom. Apartmán sa prenájíma kompletne zariadený a je pripravený na okamžité nasťahovanie.

K dispozícii je spoločná práčovňa, ktoré sa nachádzajú v rámci hotelového zariadenia.

Výhody apartmánu

- ✓ *Priestranná izba s kompletným zariadením*
- ✓ *Vlastná kúpeľňa so sprchovacím kútom a WC*
- ✓ *Spoločná práčovňa*
- ✓ *Bezpečný vstup do objektu na čip*
- ✓ *Možnosť parkovania za rampou*
- ✓ *Nemocnica Antolská priamo cez cestu*
- ✓ *Pokojnú prostredie v blízkosti jazera Draždiak*
- ✓ *Množstvo zelene, cyklotrás a športových možností*
- ✓ *Dobrá dostupnosť do centra Bratislavy*
- ✓ *Apartmán pripravený na okamžité bývanie*

Lokalita

Okolie jazera Draždiak patrí medzi obľúbené časti Petržalky najmä vďaka spojeniu kompletnej občianskej vybavenosti, zelene a možností aktívneho oddychu. V pešej dostupnosti sa nachádzajú zastávky MHD, obchody, reštaurácie, zdravotnícke zariadenia, športoviská, cyklotrasy aj jazero Draždiak.

Lokalita ponúka príjemnú rovnováhu medzi mestským bývaním a oddychom v prírode.

Pre koho je apartmán vhodný?

pre jednotlivca alebo pár,

pre zdravotnícky personál pracujúci v Nemocnici Antolská,

pre študenta alebo pracujúceho človeka,

pre záujemcu, ktorý hľadá pokojné a bezpečné bývanie s dobrou dostupnosťou.

Platobné podmienky

Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza:

nájomné za prvý mesiac,

vratný depozit vo výške dvoch mesačných nájomov,

provízia pre realitnú kanceláriu.

☐ *Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať.*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Karin Beganyiová

0944187950

asistent@localreality.sk

