



PRENÁJOM | 2-izbový byt s veľkou terasou - Alžbetin dvor



900 €/mesiac
vrátane energií

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Miloslavov
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Úžitková plocha:	62 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Počet izieb:	2	Káblová TV:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom kompletne zariadený 2-izbový podkrovný byt s výmerou 62 m², ktorý sa nachádza v rodinnom dome v pokojnej lokalite Alžbetin dvor, obec Miloslavov.

Byt ponúka príjemné a súkromné bývanie s dostatkom priestoru, vlastným vstupom, priestrannou terasou a pekným výhľadom do okolitej zelene. Je vhodný najmä pre jednotlivca alebo pár bez domácich zvierat.

Do bytu sa vstupuje samostatným vstupom so schodiskom. Vstupná chodba je vybavená botníkom, vešiakovou stenou a veľkým zrkadlom.

Dennú časť tvorí priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou. K dispozícii je rohová sedačka, konferenčný stolík, pracovný kútik a jedáenské posedenie.

Kuchynská linka je vybavená varnou doskou, rúrou a chladničkou s výparníkom. Súčasťou obývacej časti je aj TV.

Samostatná spálňa disponuje manželskou posteľou a vstavanou šatníkovou skriňou s posuvnými dverami. Zo spálne je zároveň priamy výstup na priestrannú slnečnú terasu, ktorá ponúka príjemné miesto na oddych, posedenie alebo letné stolovanie.

Kúpeľňa je vybavená rohovou vaňou, umývadlom, toaletou a automatickou práčkou.

Dom sa nachádza v udržiavanej a priestrannej záhrade, ktorá vytvára príjemnú atmosféru a dostatok zelene v bezprostrednom okolí bývania.

Základné informácie:

- úžitková plocha 62 m²
- 2-izbový podkrovný byt
- samostatný vstup
- kompletne zariadený
- samostatná spálňa
- obývacia izba prepojená s kuchyňou
- pracovný kútik
- priestranná terasa
- kúpeľňa s rohovou vaňou
- práčka
- TV
- pokojné prostredie so zeleňou
- okamžite k dispozícii

Lokalita:

Alžbetin dvor ponúka príjemné bývanie s dobrou dostupnosťou do Bratislavy. V okolí sa nachádzajú potraviny, reštaurácie a ďalšia občianska vybavenosť. Výhodou je aj vlakové spojenie do Bratislavy a dostupnosť na R7/D4.

Pri podpise nájomnej zmluvy sa platí:

- prvý nájom 900€
- vratný depozit 900€
- provízia pre RK

Byt je k dispozícii ihneď.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Kramárová Monika | Local Reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Monika Kramárová
+421918223102
kramarova@localreality.sk

