



PRENÁJOM | Moderný 2-izbový byt - Bernolákovo



950 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Senec
Obec:	Bernolákovo
Ulica:	Dukelská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet balkónov:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet vonkajších	1
Stav:	novostavba	parkovacích miest:	
Balkón:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na dlhodobý prenájom moderne a kompletne zariadený byt na Dukelskej ulici v Bernolákove. Byt je vhodný pre jednotlivca, pár alebo menšiu rodinu, ktorí hľadajú pohodlné bývanie bez potreby ďalších investícií do zariadenia.

Byt pozostáva zo samostatnej spálne so šatníkom, priestrannej obývacej izby, kompletne vybavenej kuchyne a kúpeľne s vaňou aj sprchovacím kútom.

Interiér je zariadený moderne, prakticky a s dôrazom na komfort každodenného bývania. Kuchyňa je plne vybavená a k dispozícii je aj bežné kuchynské príslušenstvo vrátane tanierov, pohárov, kávovaru, rýchlovarnej kanvice a ďalšieho vybavenia.

Byt disponuje klimatizáciou, TV, Wi-Fi pripojením, práčkou a dostatkom úložného priestoru. Prijemným bonusom je balkón s výhľadom do pokojného okolia.

K bytu patrí aj súkromné parkovacie miesto pri bytovom dome.

Dispozícia a vybavenie:

- samostatná spálňa
- šatník
- priestranná obývacia izba
- kompletne vybavená kuchyňa
- kúpeľňa s vaňou aj sprchovacím kútom
- práčka
- klimatizácia
- TV
- Wi-Fi
- balkón
- dostatok úložného priestoru
- súkromné parkovacie miesto
- kompletne zariadenie vrátane kuchynského vybavenia

Lokalita:

Bernolákovo ponúka pokojné bývanie mimo ruchu hlavného mesta, pričom si zachováva dobrú dostupnosť do Bratislavy. V okolí sa nachádza bežná občianska vybavenosť, obchody, služby a možnosti na šport či voľnočasové aktivity.

Byt je vhodný pre spoľahlivého a seriózneho nájomníka alebo nájomníkov so záujmom o dlhodobý prenájom.

Cena nájmu: 950 € / mesiac

Energie: 150 € / mesiac

Celkové mesačné náklady: 1 100 €

Pri podpise zmluvy sa platí:

- prvý nájom 1 100€
- vratný depozit 1 000 €
- provízia pre RK 1 000€

Byt je voľný od októbra 2026.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Kramárová Monika | Local Reality



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Bc. Monika Kramárová
+421918223102
kramarova@localreality.sk

