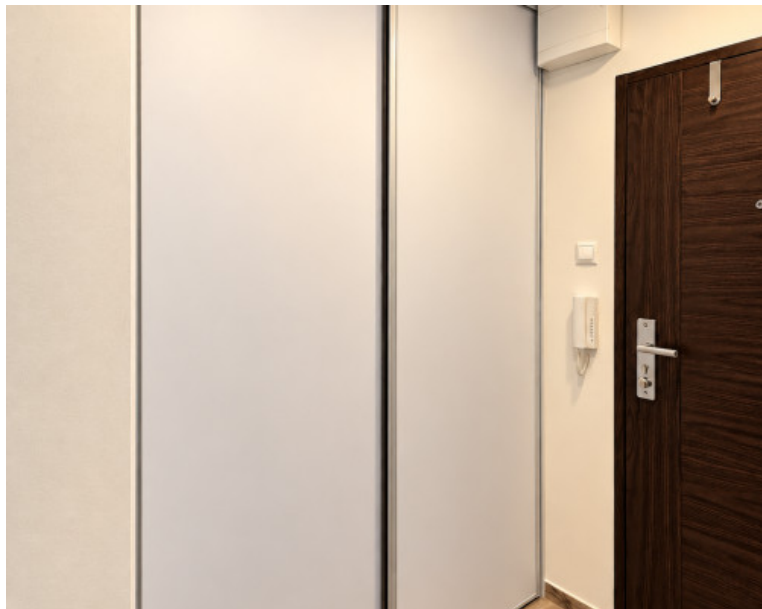




PRENÁJOM | 1 IZBOVÝ BYT S KLIMATIZÁCIOU BRATISLAVA-RENDEZ



530 €/mesiac

+ PROVÍZIA PRE RK

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	29 m ²	Celková plocha:	29 m ²
Stav:	častočne prerobený	Orientácia:	Západ
Počet izieb:	1	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Local Reality ponúka na prenájom príjemný 1-izbový byt s výmerou 29 m², ktorý sa nachádza na ulici Na pasekách v pokojnej časti Bratislavy – Rača, lokalita Rendez.

Byt je situovaný na 2. poschodí bytového domu s výťahom a je orientovaný na západ. Prenajíma sa bez nábytku, vďaka čomu si ho nový nájomca môže zariadiť podľa vlastných predstáv. V byte zostávajú všetky spotrebiče. Komfort počas letných mesiacov zabezpečuje klimatizácia.

Dispozícia a vybavenie

Byt pozostáva zo:

vstupnej chodby s priestrannou vstavanou skriňou,

samostatnej kuchyne so spotrebičmi,

jednej obytnej izby,

kúpelne so sprchovacím kútom a WC.

Parkovanie a lokalita

Verejné parkovanie je dostupné priamo pred bytovým domom, pričom v lokalite nie je zavedený systém PAAS. Vedľa bytovky sa nachádza detské ihrisko.

Rendez ponúka pokojné bývanie s dobrou dostupnosťou občianskej vybavenosti. V blízkosti sa nachádzajú zastávky MHD, športoviská, obchody, Lidl a nákupné centrum Vajnoria. Lokalita je vhodná pre záujemcu, ktorý hľadá tiché prostredie s pohodlným spojením do ostatných častí Bratislavy.

Cena a podmienky prenájmu

mesačné nájomné: 530 €

energie, internet a TV: 170 € pre 1 osobu

celková mesačná cena: 700 €

príplatok za ďalšiu osobu: 20 € mesačne

vratný depozit: 700 €

provízia pre realitnú kanceláriu: 600 €

Byt je k dispozícii na nasťahovanie od 1. 10. 2026.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Karin Beganyiová

0944187950

asistent@localreality.sk

