



Prenájom: Nový a pokojný 2-izbový byt | Dúbravka



800 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava IV
Obec:	Bratislava-Dúbravka
Ulica:	Drobného
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetická náročnosť budovy:	Klasické materiály
Vlastníctvo:	osobné	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	37 m ²	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Zastavaná plocha:	37 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	37 m ²
Energetický certifikát:	E		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom svetlý a moderne zariadený 2-izbový byt s výmerou 37 m² na Drobného ulici v Bratislave – Dúbravke. Byt sa nachádza na 8. poschodí z 13 v zateplenom bytovom dome s tromi výťahmi. V nedávnej dobe prešiel kompletnou rekonštrukciou a je pripravený na okamžité nasťahovanie.

Byt je orientovaný na juh smerom na športový areál, vďaka čomu je počas dňa príjemne presvetlený. Zároveň ponúka pokojné bývanie bez ruchu frekventovanej komunikácie.

Byt pozostáva zo vstupnej predsiene, obývacej izby spojenej s kuchynským kútom, samostatnej spálne, kúpeľne so sprchovacím kútom a má samostatné WC. Byt je kompletne zariadený a pripravený na bývanie.

K bytu patrí aj pivnica s výmerou približne 1 m² a možnosť využívania stojiska na bicykle v suteréne

bytového domu.

Byt sa nachádza v pokojnej a dobre dostupnej časti Dúbravky s kompletnou občianskou vybavenosťou. V bezprostrednom okolí nájdete potraviny, reštaurácie, športoviská aj zastávky MHD. Nehnutelnosť ponúka pohodlné spojenie do centra Bratislavy a ďalších častí mesta. Pre motoristov je výhodou rýchle napojenie na diaľničný obchvat. Ďalším benefitom je dostatok parkovacích možností v okolí bez parkovacej politiky.

Celková mesačná cena vrátane energií: 800 €

Pri preberaní bytu sa hradí depozit vo výške mesačného nájmu + provízia RK

V prípade záujmu o obhliadku ma neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kristína Mader
+421944284592
mader@localreality.sk

