



Predaj: Štartovací 2-izbový byt | Bratislava-Stavbárska ul.

148 900 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Vrakuňa
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	D
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	39.59 m ²	parkovanie:	
Zastavaná plocha:	39.59 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	39.59 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj – 2-izbový byt pripravený na okamžité bývanie.

Ponúkame na predaj 2-izbový byt s výmerou 39,59 m² na Stavbárskej ulici 36 v Bratislave – Vrakuňi, ktorý zaujme praktickou dispozíciou, kompletným zariadením a výhodnou cenou. Byt sa nachádza na 5. v zateplenom bytovom dome s novým výťahom. V bytovom dome aj v jeho okolí je k dispozícii kamerový systém. Mesačné náklady pre 2 osoby sa pohybujú na úrovni 180 eur. Parkovanie je možné na verejných parkovacích miestach v okolí domu. Byt je vhodný na vlastné bývanie aj ako investícia na prenájom.

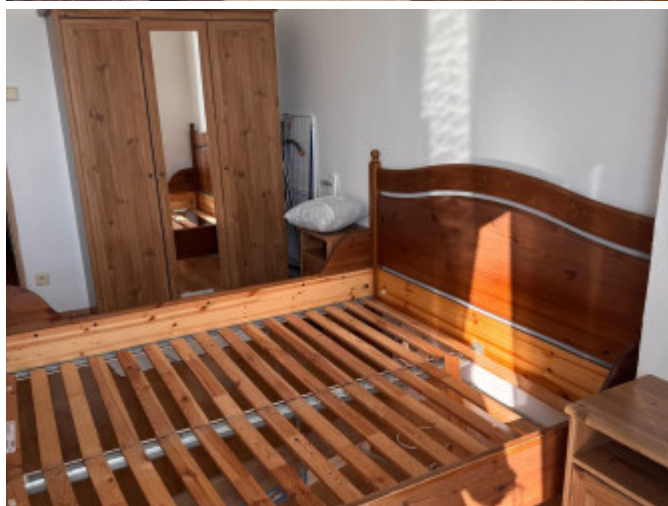
Byt sa predáva zariadený (vid' foto), takže nový majiteľ môže ušetriť čas aj ďalšie náklady spojené so zariadením.

Kuchyňa je vybavená elektrickým sporákom, chladničkou, práčkou a ostrovčekom. V obývacej časti sa nachádza pohovka, konferenčný stolík, písací stôl a televízor s TV stolíkom a úložným priestorom. Spálňa disponuje posteľou a skriňou. Byt je presvetlený vďaka veľkým oknám. V kúpeľni sa nachádza

sprchovací kút, práčka a toaleta.

Hľadáte cenovo dostupný byt v Bratislave, ktorý ponúka praktickú dispozíciu, zariadenie a potenciál na prenájom? Táto ponuka stojí za pozornosť.

Cena nehnuteľnosti je 148.900 Eur a bude k nej pripočítaná sprostredkovateľská odmena. Sprostredkovateľská odmena zastrešuje všetky legislatívne náležitosti, právny a hypotekárny servis.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Kristína Mader
+421944284592
mader@localreality.sk

