



Štýlový 2-izbový byt | garážové státie | Bezručova Residence



1 400 €/mesiac

vrátane energií garážového státia a internetu

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Bezručova
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Energetický certifikát:	A
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	58 m ²	Loggia:	áno
Zastavaná plocha:	58 m ²	Garáž:	áno
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	58 m ²
Počet izieb:	2	Počet logií:	2

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Local reality ponúka na **prenájom** priestranný a kompletne zariadený **2-izbový byt** v oblúbenom rezidenčnom projekte **Bezručova Residence** v Bratislave - Starom Meste.

Byt je ideálnou voľbou pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú moderné bývanie s dôrazom na pohodlie, praktickosť a výbornú dostupnosť všetkého, čo mesto ponúka.

Byt pozostáva z priestrannej obývacej izby prepojenej s kuchyňou a jedálenskou časťou, samostatnej spálne, kúpeľne, samostatnej toalety a vstupnej chodby s úložným priestorom.

Kuchyňa je vybavená **vstavanými spotrebičmi** vrátane **umývačky riadu**. Byt sa prenájma **kompletne zariadený**, takže je pripravený na pohodlné bývanie bez nutnosti ďalšieho zariadenia.

Súčasťou bytu sú aj **dva vonkajšie priestory**, ktoré poskytujú príjemné miesto na rannú kávu či oddych po náročnom dni.

- prestížny rezidenčný projekt Bezručova Residence,
- vyhľadávaná lokalita Bratislava – Staré Mesto,
- kompletne zariadenie a vybavenie,
- praktická dispozícia s oddelenou spálňou,
- dva vonkajšie priestory,
- garážové parkovacie státie,
- výborná dostupnosť služieb, obchodov, reštaurácií a MHD.

Bezručova Residence sa nachádza v atraktívnej časti Starého Mesta, v blízkosti ikonického **Modrého kostolíka**. V pešej dostupnosti nájdete centrum mesta, kaviarne, reštaurácie, obchody aj ďalšie služby. Lokalita ponúka ideálne spojenie mestského života a komfortného bývania.

CENA PRENÁJMU: 1 400 €/mesiac vrátane energií, garážového parkovacieho státia a internetu.
+ **depozit vo výške jedného mesačného nájmu**
+ **provízia RK: 900€**

Zaujala vás táto ponuka? Kontaktujte nás a dohodnite si termín osobnej obhliadky. Radi vám byt predstavíme osobne.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Monika Halahijová

Telefón:

+421903817889

E-mail:

halahijova@localreality.sk

