

VÝNIMOČNÝ 4 IZBOVÝ MEZONET | 200m² | PALACKÉHO - STARÉ MESTO



1 800 €/mesiac

+ 350€ za energie a internet

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	Palackého
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Typ výbavy:	kompletne vybavený
Úžitková plocha:	200 m ²	Terasa:	áno
Zastavaná plocha:	200 m ²	Celková plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	200 m ²	Počet terás:	1

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom priestranný, kompletne zariadený 4-izbový mezonetový byt s celkovou výmerou 200 m², situovaný na Palackého ulici v oblúbenej lokalite Bratislava - Staré Mesto. Byt sa rozprestiera na dvoch podlažiach a ponúka komfortné bývanie s dostatkom priestoru, súkromia a praktických úložných riešení.

Prvé podlažie pozostáva zo vstupnej chodby, veľkorysej obýpacej izby prepojenej s jedálenskou časťou, samostatnej kuchyne s priamym vstupom na terasu, kúpeľne a samostatnej toalety.

Na druhom podlaží sa nachádzajú dve spálne, pričom jedna z nich má vlastný šatník a vstup na terasu, ďalšia samostatná izba, chodba a kúpeľňa s toaletou.

Byt sa prenájíma kompletne zariadený a pripravený na bývanie. K jeho vybaveniu patrí klimatizácia, a

larm a vonkajšia
kamera. Veľkorysá výmera, dve podlažia a terasy poskytujú ideálne podmienky pre pohodlné mestské bývanie.

Palackého ulica sa nachádza v srdci bratislavského Starého Mesta, v pešej dostupnosti reštaurácií, kaviarní, obchodov a ďalších služieb. Lokalita ponúka výbornú dostupnosť a všetky výhody bývania v historickom centre hlavného mesta.

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU

Mesačný nájom: **1 800 € + 350 € za energie a internet**

Celková mesačná cena: **2 150 €**

Garáž: možnosť prenájmu za príplatok

Vratný depozit je vo výške jedného mesačného nájmu

Provízia RK: **1500€**

Tento mezonet je ideálnou voľbou pre záujemcov, ktorí hľadajú nadštandardne priestranné, zariadené a komfortné bývanie v atraktívnej lokalite Bratislavy.

V prípade záujmu o viac informácií alebo dohodnutie obhliadky ma neváhajte kontaktovať





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Monika Halahijová

+421903817889

halahijova@localreality.sk

