LOCAL REALITY



Predaj: 3,5- izbový byt so súkromným parkovanim | Dúbravka



339 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava IV*
Obec:	*Bratislava-Dúbravka*
Ulica:	*Dúbravčická*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Balkón:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*80 m^2*	*Špajza:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*80 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Celková plocha:*	*80 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Stačí si priniesť osobné veci a môžete bývať!

Ponúkame na predaj krásny, priestranný a kompletne zariadený 3,5-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Bratislava – Dúbravka. Byt sa nachádza v pokojnom prostredí s kompletnou občianskou vybavenosťou, výbornou dostupnosťou do centra mesta a rýchlym napojením na diaľnicu.

Veľkým benefitom predaja je vlastné vonkajšie parkovacie miesto, ktoré je súčasťou ponuky.

Byt má celkovú výmeru 80 m² vrátane pivničnej kobky + balkón a nachádza sa na 2. poschodí zo 7 v bytovom dome s výťahom. Byt je zariadený dôrazom na pohodlie, praktickosť a dostatok úložného priestoru. Nehnuteľnosť ponúka prakticky riešenú dispozíciu s dostatkom priestoru pre rodinné bývanie aj pohodlnú prácu z domu.

Pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, obývacej izby spojenej so vzdušnou kuchyňou. Rovnako ako spálňa aj tretia, detská izba, má posteľ a veľkú skriňu. Na chodbe sa nachádza praktická komora s regálovým úložným systémom. V kúpeľni je sprchovací kút s práčkou. Konfort dodáva aj samostatné WC s umývadlom

Dúbravka patrí medzi obľúbené mestské časti Bratislavy vďaka spojeniu pokojného bývania a dobrej dostupnosti všetkého potrebného. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza zastávka električky a MHD, obchody a kompletná občianska vybavenosť, rýchly výjazd na diaľnicu, nákupné centrum Bory a ďalšie možnosti nakupovania a služieb.

Cena: 339.000 EUR + provízia RK

Nehnuteľnosť sa predáva kompletne zariadená a je pripravená na okamžité nasťahovanie. Ak hľadáte priestranný, udržiavaný a kompletne zariadený byt s vlastným parkovaním v dobrej lokalite, táto ponuka určite stojí za osobnú obhliadku.

Tešíme sa na nových majiteľov!






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Ing. Kristína Mader***
Telefón: ***+421944284592***
E-mail: ***mader@localreality.sk***