LOCAL REALITY



PRIPRAVUJEME NA PREDAJ | 3-izbový byt na Tbiliskej ulici v Bratislave – Rači



178 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava III*
Obec:	*Bratislava-Rača*
Ulica:	*Tbiliská*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Loggia:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*75 m^2*	*Pozícia:*	*Prízemie*
Zastavaná plocha:	*75 m^2*	*Počet logií:*	*1*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Počet pivníc:*	*2*
Počet izieb:	*3*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Local Reality pripravuje na predaj 3-izbový byt na Tbiliskej ulici v obľúbenej mestskej časti Bratislava – Rača.

Byt sa nachádza na prízemí a približne pred 10 rokmi prešiel čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej bola obnovená aj elektroinštalácia. Súčasťou bytu je zasklený balkón a k bytu patria dve pivnice – jedna latková a druhá murovaná, ktoré poskytujú praktický úložný priestor.

VÝHODY KÚPY:

Tri izby ponúkajú priestor na rodinné bývanie aj domácu pracovňu.

Prízemné umiestnenie oceníte pri každodennom príchode s nákupmi či kočíkom.

Obnovená elektroinštalácia je výhodou pri ďalších úpravách bytu.

Zasklený balkón poskytuje priestor chránený pred nepriaznivým počasím.

Dve pivnice ponúkajú dostatok miesta na sezónne veci, náradie či športové vybavenie.

Čiastočná rekonštrukcia umožňuje dotvoriť si bývanie podľa vlastného vkusu.

CENA: 178 000 €

Viac informácií a fotografie už čoskoro. V prípade záujmu nás kontaktujte už teraz.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Barbora Hrnčířová***
Telefón: ***0914277076***
E-mail: ***hrncirova@localreality.sk***