LOCAL REALITY



PRENÁJOM od 1.2.2027 | 1,5-izbový byt | Slnečnice – Viladomy



700 €/mesiac
(vrátane energií)

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Bratislava V*
Obec:	*Bratislava-Petržalka*
Ulica:	*Žltá*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet izieb:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ výbavy:*	*čiastočne vybavený*
Úžitková plocha:	*40.64 m^2*	*Balkón:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*40.64 m^2*	*Výťah:*	*áno*
Stav:	*novostavba*	*Celková plocha:*	*40.64 m^2*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame na prenájom 1,5-izbový byt na Žltej ulici v obľúbenom projekte Slnečnice – Viladomy.

Byt má celkovú výmeru 40,64 m² vrátane balkóna s rozlohou 7,45 m² a nachádza sa na 3. poschodí. Dispozične pozostáva z obývacej izby prepojenej s kuchyňou, predsiene, kúpeľne s WC a balkóna.

Prenajíma sa čiastočne zariadený. K dispozícii je kuchynská linka so spotrebičmi, chladnička, práčka a šatníkové skrine. Po dohode je možné ponechať aj veľký pracovný stôl s úložným priestorom.

Lokalita Slnečnice ponúka príjemné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, reštaurácie, kaviarne aj zastávky MHD. Výhodou je tiež množstvo zelene a možnosti na prechádzky či športové aktivity.

Byt je vhodný pre jednotlivca alebo pár, ktorí hľadajú praktické bývanie v modernej časti Petržalky.

Cena: 700 € / mesiac vrátane energií.

Provízia RK: 700 €

Dostupnosť od 1. 2. 2027.

Internet nie je zahrnutý v cene.

Požadovaný je dlhodobý prenájom minimálne na 1 rok.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Monika Halahijová***
Telefón: ***+421903817889***
E-mail: ***halahijova@localreality.sk***