LOCAL REALITY



PREDAJ | Zariadený 4-izbový byt s terasou a 2 parkovacími miestami v Senci



275 000 €

Kraj:	*Bratislavský kraj*
Okres:	*Senec*
Obec:	*Senec*
Ulica:	*Hviezdoslavova*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*4-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Pozícia:*	*Prízemie*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Poschodie:*	*1*
Úžitková plocha:	*85.7 m^2*	*Celková plocha:*	*85.7 m^2*
Zastavaná plocha:	*85.7 m^2*	*Terasa plocha:*	*24 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*	*Počet terás:*	*1*
Počet izieb:	*4*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Terasa:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Local Reality ponúka na predaj kompletne zariadený 4-izbový byt na Hviezdoslavovej ulici v Senci. Byt sa nachádza na prízemí novostavby a jeho najväčšou prednosťou je 24 m² terasa, ktorá poskytuje dostatok priestoru na vonkajšie stolovanie aj oddych. V dome je iba jeden ďalší byt, ktorý sa nachádza na prvom poschodí.

Základné informácie

Výmera bytu 85,70 m²

Terasa 24 m²

Poschodie prízemie novostavby

Zariadenie byt sa predáva kompletne zariadený

Klimatizácia v obývacej izbe aj v spálni

Parkovanie dve parkovacie miesta priamo vo dvore

Výhody kúpy

Štyri izby ponúkajú priestor pre rodinu aj možnosť zariadiť si domácu pracovňu.

Priestranná terasa sa hodí na letné večere, oddych aj pestovanie rastlín.

Kompletné zariadenie umožňuje nasťahovať sa bez zariaďovania od základov.

Komorný bytový dom s jediným susedom ponúka viac súkromia.

Dve parkovacie miesta vo dvore sú praktické pre domácnosť s dvoma autami.

Lokalita

Senec ponúka občiansku vybavenosť vrátane obchodov, škôl, škôlok a služieb. Slnečné jazerá sú obľúbeným miestom na prechádzky, šport a letný oddych. Spojenie s Bratislavou zabezpečuje železnica aj diaľnica D1.

Cena po znížení

275 000 € vrátane provízie realitnej kancelárie

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo obhliadku nás neváhajte kontaktovať.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Peter Laca***
Telefón: ***0918481591***
E-mail: ***laca@localreality.sk***